

Выписка из ПРОТОКОЛА

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение по адресу: Санкт-Петербург, ул. Шпалерная, д. 6, литера. А, пом. 6-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000004075)

02 февраля 2024 года

Код лота: 62C46C9-4001-3958-1

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 02 февраля 2024 года, 10 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Помещение (нежилое помещение). Адрес: Санкт-Петербург, ул. Шпалерная, д. 6, литера. А, пом. 6-Н. Назначение: нежилое помещение. Площадь: 197,7 кв. м. Кадастровый номер: 78:31:0001023:2122. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Цокольный этаж. Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 78:31:0001023:2034 (многоквартирный дом). Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости: № 78:31:0001023:2122-78/042/2019-1 от 31.10.2019 (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества: в соответствии с аукционной документацией.

Основание проведения аукциона:

Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1461, Постановление Правительства РФ от 27.08.2012 N 860, Соглашение о сотрудничестве в организации процедур по реализации непрофильных активов АО «Почта России» от 31.08.2022 №815/22-А13, Задание на проведение торгов № 10 от 01.12.2023.

Начальная цена Имущества – 9 703 200 (девять миллионов семьсот три тысячи двести) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 388 128 (триста восемьдесят восемь тысяч сто двадцать восемь) рублей 00 копеек.

Решение Продавца:

Победителем аукциона признан участник № 7 – Юшков Всеволод Борисович, предложивший цену приобретения Имущества – 19 018 272 (девятнадцать миллионов восемнадцать тысяч двести семьдесят два) рубля 00 копеек с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества сделал участник № 6 - Магин Александр Зиновьевич в лице Богдановой Ирины Фаритовны, предложивший цену приобретения Имущества – 18 630 144 (восемнадцать миллионов шестьсот тридцать тысяч сто сорок четыре) рубля 00 копеек с учетом НДС.